



REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE LEBU
Secretaría Municipal



REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 59

Se da comienzo a la Reunión N° 59 siendo las 15:30 horas del día Martes 2 de Noviembre del 2010, , la cual es presidida por el Alcalde de la Comuna Don Carlos González Anjari y los Sres. Concejales Cristian Peña Morales, , Hernán Gutiérrez Zambrano, Gloria Valderas Silva, Mario Fuentealba Cotal, Roberto Chamorro Fernández y Alfredo Venturelli Pumero.

También está presentes el Secretario Municipal Don Guido Figueroa Cerda en calidad de Secretario del Concejo y Rafael Medina López a cargo de la grabación del Concejo.-

TEMARIO:

- 1.-Lectura del Acta Anterior.-
- 2.- Lectura Correspondencia Recibida.-
- 3.- Informe del Presidente del Concejo.-
- 4.- Audiencia Secplac "Tema Estudio Puerto de Lebu".-
- 5.- Puntos Varios.-

El Alcalde Don Carlos González Anjari le otorga la palabra al Secretario Municipal para tratar la correspondencia Recibida se lee lo siguiente:

- Modificación Presupuestaria N° 34 por el monto de \$4.100.000 la cual se aprueba de la siguiente manera:

| <u>ITEM.</u> | <u>ASIGNACIÓN (INGRESOS)</u> | <u>AUMENTO</u> |
|----------------|--|--------------------|
| 115.02.001.002 | De Beneficio del Fondo Común Municipal | 4.100.000.- |
| | Total Aumento de Ingresos | 4.100.000.- |
| <u>ITEM.</u> | <u>ASIGNACIÓN (GASTOS.)</u> | <u>AUMENTO</u> |
| 215.26 | Otros Gastos Corrientes | |
| 215.26.02 | Compensación por Daños a terceros o a la Propiedad.- | 4.100.000.- |
| | Total Aumento de Gastos | 4.100.000.- |

Posteriormente se hace un paréntesis con la lectura e ingresan a la Sala Dirigentes de los trabajadores que son administrados por el Cuerpo Militar del Trabajo.-

Exponen los Dirigentes que ellos mañana tienen un viaje a Concepción , van 100 de ellos donde y se realizarán una marcha, con el objeto de solicitar al Gobierno la mantención de estos programas de empleo . Esto es a las 10:00 horas en San Pedro.-

El Alcalde expone que la Sra. Intendente lo llamó exponiendo que ellos habían conseguido 250 cupos por dos meses más, y que la selección debía haberse priorizando a las que están en el Programa Puente y Chile Solidario.-

El Concejal Hernán Gutiérrez Zambrano expone que producto del terremoto Lebu no tiene actividad productiva por lo cual piensa que debería pelearse al menos 6 meses.-

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 02 .10.2010

En Lebu hoy día no hay ninguna acción productiva, cosa que no ocurre en Talcahuano, ni en Penco, ni en otras comunas.-

Cristian Peña, expone que la situación de Lebu es distinta porque la principal actividad productiva de Lebu, está detenida, que es el Puerto y la continuidad de estos programas deberían ser hasta que se recupere la actividad portuaria de Lebu.-

El Concejal Hernán Gutiérrez Zambrano agrega que esta realidad actual de Lebu no se compara con ninguna, excepto tal vez con Tirúa.-

En resumen todo el concejo manifiesta la solidaridad con estos trabajadores representados acá por estos dirigentes y respecto a la invitación del Cuerpo Militar del Trabajo se acuerda enviar una nota de agradecimiento por lo realizado por ellos, pues hicieron un buen trabajo y tienen buenas relaciones con los trabajadores etc.-

Respecto a las personas que continúan se está solicitando la nómina de los trabajadores del Cuerpo Militar del Trabajo y la Nómina de la gente que está en el programa Puente y en Chile Solidario.-

El Concejal Hernán Gutiérrez Zambrano expone que mañana habrán mínimo 1.000, personas marchando e insiste en que cualquiera de ellos que sea entrevistado exprese claramente el problema del desembarque en Lebu.-

Sin más que tratar se retiran los dirigentes de estos trabajadores.-

Volviendo a la correspondencia recibida se lee lo siguiente:

- Solicitud de la Mesa Comunal de Pesca de una audiencia con el Concejo Municipal.-

El Sr. Alcalde expone que el problema es que el sector que ellos proponen es de la Empresa de Carlos Sáez quien está vendiendo y el que está comprando no autoriza a utilizar su terreno. Se expone además que también la Mesa Comunal de Pesca no tienen Lanchas y ellos desean tener el control del sector de desembarque como un negocio.-

La Concejala Gloria Valderas expresa que los dirigentes están viendo quien hace el mejor negocio en vez de cómo solucionar el problema de la comuna, además los pescadores expresan que lo que está haciendo la DOP no serviría.-

Se hace ingresar a Don Carlos González Arcos, a quien se le preguntó sobre la reunión que vino el Subsecretario de Pesca, y explica que la DOP está trabajando en el embancamiento del Río y en un muelle de desembarque a lado arriba de Juan Carlos Barroso.-

Don Carlos expone que sería conveniente trabajar con plumas que son grúas manuales.-

El Concejal Alfredo Venturelli expone que según él la Solución sería un auto cargante, con una especie de canastillo.

El Secretario Municipal expresa que el Municipio podría solicitar a la DOP le entregue en comodato o concesión del Sector de desembarque y sea el Municipio quien administre ese sector, el cual se harían con un criterio de bien Común y sin buscar fines de lucro, Esto el Municipio lo podría hacer dado la función de Fomento Productivo que hoy tiene, Esta idea es desechada por los presentes.-

HOJA Nº 3 DEL ACTA Nº 59 DE FECHA 02 .10.2010

Además se menciona que Don Juan Carlos Barroso en su propiedad está construyendo un desembarcadero el cuál no sería suficiente.-

El Alcalde menciona que según el Plan Maestro contemplaba arborización en todo ese sector, siendo que ese es el Sector que debería quedar para desembarcar.-

Se acuerda realizar una reunión extraordinaria este jueves, e invitar a Carolina Arriagada y a Don Valentín Letelier.-

Continuando con la correspondencia Recibida, se lee lo siguiente:

- De la Pastora Sra. . Marta Ribera Bello, quien solicita se le autorice a instalarse con una Iglesia en el sector de los campamentos . se acuerda otorgar permiso pero mientras dure el campamento , pues esto sería sin título de dominio.-
- Comité de Allegados Nuevo Amanecer y Comité de Allegados el Triangulo, ambos de Santa Rosa, quienes solicitan audiencia con el Concejo. Se otorga para el próximo Martes a las 16.00 horas.-
- Ofrecimiento de Capacitación por parte del Instituto INCADEP la cual sería en Viña de Mar , los días 23 al 26 de Noviembre del 2010.-
- Solicitud de Subvención del Centro de Madres Nuevo Amanecer de Lebu, quienes solicitan subvención para completar monto para comprar terreno a Carvile, en esquina de Mackay con Freire. Se acuerda otorgar \$300.000 en Subvención.-
- Solicitud del Concejo Local de Deportes de entregar en comodato la cancha Junquillo. Se menciona que esta cancha se mejoro a través del Programa Quiero mi Barrio, y era para toda la comunidad por lo tanto no se autoriza.-

En otro tema el Alcalde expone el tema de la compra del terreno de la Ex Curtiembre, el cual hoy se supo que dicho terreno tiene deuda de contribuciones por un monto de \$ 40.000.000.-

Con el objeto de tratar el punto 4 de la tabla ingresa a la sala el Sr. Michel Abarzúa quien entrega el informe de Proyectos recomendados, pero sin financiamiento del GORE. El concejo decide lo siguiente priorización.--

| PRIORIDAD | NOMBRE DEL PROYECTO | MONTO M\$ |
|-----------|---|------------------|
| 1.- | Reposición Escuela Especial Juan Sandoval Carrasco.- | 620.561.- |
| 2.- | Construcción Pav. Calle Prolongación Prat y Tegalda, Lebu | 84.338.- |
| 3.- | Construcción Pav. Blanco Encalada Pedro Aguirre Cerda, Luis Huriart.- | 152.782.- |
| 4.- | Construcción Pav. Calles Latorre y Miraflores, Lebu | 138.434.- |
| 5.- | Mejoramiento Calle Millaneco | 447.306.- |
| 6.- | Mejoramiento Calle Janaqueo | 114.917.- |
| 7.- | Mejoramiento Calle Michimalongo y otros | 551.452.- |
| 8.- | Mejoramiento Calle Boca Lebu | 608.104.- |
| 9.- | Construcción PMB Pehuen | 2.125.738.- |
| | ❖ Con Convenio | |
| | ❖ Con Certificado Gore | |

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 02 .10.2010

Además se informa que se han enviado a postulación los siguientes Proyectos FNDR.-

Reconstrucción Sismo 2010

- Mejoramiento y Habilitación Estadio Fiscal , Lebu.-
- Construcción Mirador Cerro la Cruz ,Lebu .-

Proceso 2011

- Construcción Gimnasio Sector Norte Recinto Estadio Municipal Lebu.-
- Construcción Piscina Semiolimpica Sector Norte, Lebu .-
- Construcción Paseo Semipeatonal Calle Matías Rioseco , Lebu.-
- Mejoramiento Diagonal Prat y otros Población Esmeralda Lebu.-
- Mejoramiento calle Teresa de los Andes y Rigoberto Iglesias Bastías Lebu.-
- Reposición con Ampliación de Infra Mirador Cerro de la Cruz Lebu .-

Se menciona también que en este momento hay dos Proyectos, Ampliación del Edificio Municipal y Diseño de Piscina , los cuales están con los plazos vencidos y se piensan terminarlos .-

Además expone que el problema del Estudio que se contrató antes del terremoto y que contemplaba el ingreso de la carpeta a la DOP para tramitar la concesión del Sector del Puerto de Lebu, como vino el terremoto , se propone realizar una modificación del contrato y que contemple realizar una propuesta de Administración del futuro puerto y con ello cancelar solo un segundo estado de pago de 3.090 a ellos se les pago el primer estado de pago que contemplaba el Diagnostico también de un 30%.-

El concejo aprueba lo propuesto con el objeto de cerrar el proceso y ocupar rápidamente los recursos hasta donde se pueda.-

En otro tema se informa que se adjudicó el proyecto de Normalización de la Posta de Pehuen.-

También que se está licitando la reparación de la Posta de Santa Rosa.-

Además que se terminó el Jardín Infantil de Pehuen el cual se entregó a Integra.-

Se informa además los problemas del producto de Cuartel de Bomberos Tercera Compañía de la Empresa Alta Gracia, hoy en quiebra y que no se ha podido aún cobrar la Boleta de Garantía por Orden Judicial.-

Se informa también que se ofrecieron un total de 8 proyectos de plazas activas, que tiene juegos para niños y para adultos.-

Se conversa también de la solicitud anterior de realizar proyectos de reparación de Multicanchas , Don Michel Abarzúa informa que conversó con los dirigentes del complejo deportivo de Villa Los Héroes y expresa que en esos casos las Juntas de Vecinos deberían también realizar algún aporte-

Sin más que tratar se cierra la sesión siendo las 19:40 horas.-

HOJA N° 5 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 02 .10.2010

CARLOS GONZALEZ ANJARI
ALCALDE

CRISTIAN PEÑA MORALES
CONCEJAL

HERNAN GUTIERREZ ZAMBRANO
CONCEJAL

GLORIA VALDERAS SILVA
CONCEJALA

MARIO FUENTEALBA COTAL
CONCEJAL

ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL

ALFREDO VENTURELLI PUMERO
CONCEJAL

GUIDO FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL